

---

San José, 28 de septiembre de 2016  
**BCR SAFI-368-16**

Señor  
Carlos Arias Poveda.  
**SUPERINTENDENTE GENERAL DE VALORES**

Estimado señor:

De conformidad con lo dispuesto en el "REGLAMENTO SOBRE EL SUMINISTRO DE INFORMACION PERIODICA HECHOS RELEVANTES Y OTRAS OBLIGACIONES DE INFORMACION", de 13 de abril de 1999 y del acuerdo SGV-A-196 "ACUERDO SOBRE HECHOS RELEVANTES, de 18 de marzo de 2015, procedemos a comunicar los siguientes hechos relevantes:

**COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES**

**I. NUEVO VALOR EN LIBROS DE LAS PARTICIPACIONES DEL FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO DENOMINADO BCR FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO NO DIVERSIFICADO, PRODUCTO DE LA VALORACION ANUAL DE DOS DE SUS INMUEBLES:**

**1.2 FECHA:** 28 de septiembre de 2016

**1.2.1 DESCRIPCION:** BCR FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO NO DIVERSIFICADO. Comunica que una vez cumplido con el requisito de presentación de la valoración pericial y financiera de dos de los Inmuebles que forman parte de la cartera inmobiliaria del fondo, se procedió a ajustar y registrar el nuevo valor de los Inmuebles el día 27 de septiembre de 2016, por lo que el valor en libros de la participación pasó de \$5,642.12- a \$5,645.51- equivalente a un aumento de tres dólares con treinta y nueve centavos (3.39-) por participación.

Agradeciendo su atención a la presente, me despido,

Atentamente,

**BCR FONDO DE INVERSION  
INMOBILIARIO NO DIVERSIFICADO**

28/9/2016

**X**

---

Apoderado Generalísimo  
Firmado por: ROSNNIE DIAZ MENDEZ (FIRMA)